

Medienmitteilung vom 20. August 2024

**Ihre Kontaktperson**  
Damian Lanter  
Telefon 044 777 0 770  
damian.lanter@bankbsu.ch

**Bank BSU**  
Genossenschaft  
Bankstrasse 21  
8610 Uster  
Telefon 044 777 0 777

info@bankbsu.ch  
www.bankbsu.ch

**Geschäftsstellen**  
Uster  
Dübendorf  
Volketswil

## Halbjahresergebnis der Bank BSU

**Die Bank BSU konnte im ersten Halbjahr 2024 das Kundengeschäft erfolgreich ausbauen.**

In der ersten Jahreshälfte erhöhte sich die Bilanzsumme um 1.14 % auf CHF 1.2 Mia. Der Nettozuwachs an vergebenen Hypotheken belief sich auf CHF 22.7 Mio. oder 2.14%, während die Kundengelder auf Konti sowie in Festgeldern und Kassenobligationen um insgesamt 1.56% erhöht werden konnten. Wie im Vorjahr, wurden auch im ersten Semester 2024 hohe Beträge von Konti in Lösungen mit fester Laufzeit und höherer Verzinsung umgeschichtet. Gleichzeitig konnten auch die Verwalteten Kundengelder in Wertschriftenanlagen gesteigert werden.

Die Schweizerische Nationalbank senkte ihren Leitzins am 21. März und am 20. Juni im ersten Halbjahr 2024 um jeweils 0.25%. Die Zinsen für Hypotheken wurden dadurch wieder günstiger. Gleichzeitig blieb die Verzinsung von Sparkonti der Bank BSU unverändert und die Sparerinnen und Sparer der genossenschaftlichen Bank profitierten weiterhin von einer attraktiven Verzinsung ihrer Kontoguthaben. Dies führte dazu, dass der Ustermer Regionalbank mehr Vermögen anvertraut wurde, als noch in der Vorjahresperiode. In der Folge erhöhte sich aber der Zinsertrag weniger stark als der Zinsaufwand. Der Bruttozinserfolg liegt dadurch mit CHF 5.1 Mio unter dem ausserordentlichen Vorjahresresultat.

Durch die Beratung der Kundschaft konnten die Kundenvermögen in Wertschriftendepots und Vermögensverwaltungsmandaten sowie in Wertschriftenanlagen der privaten Vorsorge 3a um insgesamt 10.5% erhöht werden. Zudem wirkte sich die freundliche Entwicklung der Aktienmärkte positiv auf das Ergebnis aus, sodass die typischerweise rückläufigen Gebühreneinnahmen aus dem Bargeldgeschäft mehr als kompensiert und der Ertrag aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft insgesamt erneut gesteigert werden konnte.

Begünstigt durch die Entwicklung der Devisenmärkte resultierte ein Erfolg aus dem Handelsgeschäft von gut CHF 0.2 Mio.

Der Geschäftserfolg per Mitte Jahr liegt mit CHF 815'979 zwar unter dem Halbjahresergebnis von 2023, aber immer noch über den Jahren davor.

Uster, 20. August 2024

Damian Lanter, Vorsitzender der Geschäftsleitung

## Bilanz per 30. Juni 2024

Aktiven	CHF in '000	30.06.2024	31.12.2023
Flüssige Mittel		80'203	84'506
Forderungen gegenüber Banken		2'180	4'430
Forderungen aus Wertpapierfinanzierungsgeschäften		0	0
Forderungen gegenüber Kunden		10'351	13'166
Hypothekarforderungen		1'085'688	1'062'990
Handelsgeschäft		334	335
Positive Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente		0	0
Finanzanlagen		10'663	10'403
Aktive Rechnungsabgrenzungen		1'240	857
Beteiligungen		2'996	2'996
Sachanlagen		6'850	7'060
Immaterielle Werte		0	2
Sonstige Aktiven		880	1'089
<b>Total Aktiven</b>		<b>1'201'385</b>	<b>1'187'834</b>
Total nachrangige Forderungen		23	23
davon mit Wandlungspflicht und/oder Forderungsverzicht		0	0

Passiven	CHF in '000	30.06.2024	31.12.2023
Verpflichtungen gegenüber Banken		2'409	2'836
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen		706'405	697'773
Verpflichtungen aus Handelsgeschäften		0	0
Negative Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente		0	0
Verpflichtungen aus übrigen Finanzinstrumenten mit Fair-Value-Bewertung		0	0
Kassenobligationen		66'148	62'883
Anleihen und Pfandbriefdarlehen		322'600	322'600
Passive Rechnungsabgrenzungen		6'827	4'414
Sonstige Passiven		4'619	5'496
Rückstellungen		5	72
Reserven für allgemeine Bankrisiken		25'202	25'202
Gesellschaftskapital		0	0
Gesetzliche Kapitalreserve		0	0
<i>davon Reserve aus steuerbefreiten Kapitaleinlagen</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Gesetzliche Gewinnreserve		65'000	63'200
Gewinnvortrag		1'558	1'991
Gewinn		612	1'367
<b>Total Passiven</b>		<b>1'201'385</b>	<b>1'187'834</b>
Total nachrangige Verpflichtungen		0	0
davon mit Wandlungspflicht und/oder Forderungsverzicht		0	0

Ausserbilanzgeschäfte	CHF in '000	30.06.2024	31.12.2023
Eventualverpflichtungen		5'036	5'035
Unwiderrufliche Zusagen		26'485	29'742
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen		1'851	1'851
Verpflichtungskredite		0	0

## Erfolgsrechnung vom 01.01. - 30.06.2024

	CHF in 1'000	30.06.2024	30.06.2023
<b>Erfolg aus dem Zinsengeschäft</b>			
Zins- und Diskontertrag		8'904	7'384
Zins- und Dividenden ertrag aus Handelsgeschäft		1	1
Zins- und Dividenden ertrag aus Finanzanlagen		80	75
Zinsaufwand		-3'916	-1'706
<b>Brutto-Erfolg Zinsengeschäft</b>		<b>5'069</b>	<b>5'754</b>
Veränderungen von ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste aus dem Zinsgeschäft		374	15
<b>Subtotal Netto-Erfolg Zinsengeschäft</b>		<b>5'443</b>	<b>5'769</b>
<b>Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>			
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft		239	234
Kommissionsertrag Kreditgeschäft		43	39
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft		529	535
Kommissionsaufwand		-28	-29
<b>Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>		<b>783</b>	<b>779</b>
<b>Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option</b>		<b>232</b>	<b>83</b>
<b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>			
Erfolg aus Veräusserung Finanzanlagen		0	9
Beteiligungsertrag		89	83
Liegenschaftenerfolg		100	110
Anderer ordentlicher Ertrag		187	234
Anderer ordentlicher Aufwand		0	0
<b>Subtotal übriger ordentlicher Erfolg</b>		<b>376</b>	<b>436</b>
<b>Geschäftsaufwand</b>			
Personalaufwand		-2'878	-2'566
Sachaufwand		-2'704	-2'621
<b>Subtotal Geschäftsaufwand</b>		<b>-5'582</b>	<b>-5'187</b>
Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten		-428	-493
Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste		-8	-6
<b>Geschäftserfolg</b>		<b>816</b>	<b>1'381</b>
Ausserordentlicher Ertrag		0	31
Ausserordentlicher Aufwand		0	0
Veränderung von Reserven für allgemeine Bankrisiken		0	0
Steuern		-204	-345
<b>Gewinn</b>		<b>612</b>	<b>1'067</b>