

Privatkunden
Firmenkunden

Preise und Gebühren – übersichtlich und transparent

Kontogebühren Privatkunden - Zahlen

Ein nachhaltiges
Produkt der Bank BSU

Gebühren	Privatkonto	Privatkonto eco	Privatkonto60	Privatkonto25	Kontokorrent	Eurokonto	Fremdwährungskonto
Kontoführung	CHF 4 pro Monat	CHF 4 pro Monat	CHF 4 pro Monat	bankspesenfrei	CHF 9 pro Monat	CHF 9 pro Monat	CHF 9 pro Monat
Buchungsspesen	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos ¹	kostenlos	kostenlos
Nichtkündigungs-Kommission	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	keine	keine	keine
Rückzugsmöglichkeit	bis 100'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	bis 100'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	bis 100'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	bis 25'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	keine Einschränkung	keine Einschränkung, bei Ein- und Auszahlungen in bar wird ein Agio bzw. Disagio von 1 % (mind. CHF 20) erhoben	keine Einschränkung, bei Ein- und Auszahlungen in bar wird ein Agio bzw. Disagio von 1 % (mind. CHF 20) erhoben
Bargeldbezug am Schalter	CHF 2	CHF 2	CHF 2	CHF 2	CHF 2	CHF 2	CHF 2
Versand und Porto							
B-Post	kostenpflichtig	keine, da nur E-Avisierung möglich	kostenpflichtig	kostenlos	kostenpflichtig	kostenpflichtig	kostenpflichtig
Papierdokumentengebühr	CHF 1.50 je Brief	keine, da nur E-Avisierung möglich	CHF 1.50 je Brief	kostenlos	CHF 1.50 je Brief	CHF 1.50 je Brief	CHF 1.50 je Brief
Kontoauszüge							
Standard	monatlich, detailliert, kostenlos	monatlich, detailliert, kostenlos	monatlich, detailliert, kostenlos	monatlich, detailliert, kostenlos	monatlich, detailliert, kostenlos	täglich, bei Kontoumsatz kostenlos	täglich, bei Kontoumsatz kostenlos
Individual	täglich, wöchentlich, CHF 0.30 plus Porto	täglich, wöchentlich, CHF 0.30	täglich, wöchentlich, CHF 0.30 plus Porto	täglich, wöchentlich, CHF 0.30 plus Porto	täglich, wöchentlich, CHF 0.30 plus Porto	auf Anfrage	auf Anfrage
Kontoabschluss							
jährlich	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos
quartalsweise (bei Kreditlimite)	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich	CHF 5	nicht möglich	nicht möglich
Aufhebung Konto							
Kontosaldierung	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos

¹ ab 2'000 Buchungen jährlich (500 pro Quartal bei vierteljährlichem Abschluss): CHF 0.15 pro Buchung

Kontoüberziehung Privatkunden

Unsere Konten werden grundsätzlich auf Guthabenbasis geführt.
Bei Überziehung gelangt ein Mindestzinssatz von 9% (Soll-Zins) zur Anwendung.

Mahngebühren Kontoüberziehung

1. Mahnung	keine Spesen
2. Mahnung	CHF 100

Kontogebühren Privatkunden - Sparen

Ein nachhaltiges Produkt der Bank BSU

Gebühren	Sparkonto	Sparkonto eco	Anlagesparkonto	Sparkonto60	Sparkonto25	Sparkonto 25+	Geschenksparkonto
Kontoführung	bankspesenfrei	bankspesenfrei	bankspesenfrei	bankspesenfrei	bankspesenfrei	bankspesenfrei	bankspesenfrei
Buchungsspesen	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ¹
Nichtkündigungs-Kommission	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages	2 % des Limiten übersteigenden Betrages
Rückzugsmöglichkeit	bis 25'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	bis 25'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	bis 50'000 pro Jahr, für höhere Beträge 6 Monate Kündigungsfrist	bis 25'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	keine Rückzüge	bis 15'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist	bis 15'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist
Bargeldbezug am Schalter	CHF 2 ²	CHF 2 ²	CHF 2 ²	CHF 2 ²	CHF 2 ²	CHF 2 ²	CHF 2 ²
Versand und Porto							
B-Post	kostenpflichtig	keine, da nur E-Avisierung möglich	kostenpflichtig	kostenpflichtig	kostenpflichtig	kostenpflichtig	kostenpflichtig
Papierdokumentgebühr	CHF 1.50 je Brief	keine, da nur E-Avisierung möglich	CHF 1.50 je Brief	CHF 1.50 je Brief	-	-	
Kontoauszüge							
Standard	jährlich, kostenlos	jährlich, kostenlos	jährlich, kostenlos	jährlich, kostenlos	jährlich, kostenlos	jährlich, kostenlos	jährlich, kostenlos
Individual	auf Anfrage	auf Anfrage	auf Anfrage	auf Anfrage	auf Anfrage	auf Anfrage	auf Anfrage
Kontoabschluss							
jährlich	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos
quartalsweise (bei Kreditlimite)	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich	nicht möglich
Aufhebung Konto							
Kontosaldierung	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos

¹ ab 27 Buchungen jährlich: CHF 0.50 pro Buchung

² ein Bezug pro Monat ist kostenlos, ab dem zweiten Bezug kommt die Gebühr zur Anwendung

Spesen auf Sparkonten

Min/Max-Ansatz für Sparkonten: Weitere in der obigen Übersicht nicht aufgeführte Spesen - vor allem im Bereich Zahlungsverkehr, aber auch zum Beispiel für Spezialauszüge - werden bis zum Gesamtbetrag von CHF 20 erlassen. Übersteigen die Spesen in ihrer Summe diesen Betrag, kommt der effektiv zustande gekommene Spesenbetrag zur Belastung. Bei detaillierten Fragen kontaktieren Sie bitte Ihren Kundenberater bzw. Ihre Kundenberaterin.

Kontogebühren Firmenkunden

Ein nachhaltiges
Produkt der Bank BSU

Gebühren	Kontokorrent	Eurokonto/ Fremdwährungskonto	Vereinskonto	Sparkonto eco
Kontoführung	CHF 9 pro Monat	CHF 9 pro Monat	CHF 3 pro Monat	bankspesenfrei
Buchungsspesen	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ¹	kostenlos ²
Nichtkündigungs-Kommission	keine	keine	keine	2 % des Limiten übersteigenden Betrages
Rückzugsmöglichkeit	keine Einschränkung	keine Einschränkung, bei Ein- und Auszahlungen in bar ab Euro/ FW-Konto wird ein Agio bzw. Disagio von 1 % (mind. CHF 20) erhoben	keine Einschränkung	bis 25'000 pro Monat, für höhere Beträge 3 Monate Kündigungsfrist
Bargeldbezug am Schalter	CHF 2	CHF 2	CHF 2	CHF 2 ³
Versand/Porto				
B-Post	kostenpflichtig	kostenpflichtig	kostenpflichtig	nur E-Dokumente möglich
6 Papierdokument-gebühr	CHF 1.50 je Brief	CHF 1.50 je Brief	CHF 1.50 je Brief	--
Kontoauszüge				
Standard	monatlich, detailliert, kostenlos	täglich, bei Kontoumsatz, kostenlos	monatlich, detailliert, kostenlos	jährlich, kostenlos
Individual	täglich, wöchentlich, CHF 0.30 plus Porto	auf Anfrage	täglich, wöchentlich, CHF 0.30 plus Porto	auf Anfrage
Kontoabschluss				
jährlich	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos
quartalsweise (bei Kreditlimite)	CHF 5	nicht möglich	CHF 5	nicht möglich
Aufhebung Konto				
Kontosaldierung	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos

¹ ab 2'000 Buchungen jährlich (500 pro Quartal bei vierteljährlichem Abschluss): CHF 0.15 pro Buchung

² ab 27 Buchungen jährlich: CHF 0.50 pro Buchung

³ ein Bezug pro Monat ist kostenlos, ab dem zweiten Bezug kommt die Gebühr zur Anwendung

Kontoüberziehung Firmenkunden

Unsere Konten werden grundsätzlich auf Guthabenbasis geführt. Bei Überziehung gelangt ein Mindestzinssatz von 9 % (Soll-Zins) zur Anwendung.

Mahngebühren Kontoüberziehung

1. Mahnung	keine Spesen
2. Mahnung	CHF 100

Zahlungsverkehr

Zahlungsverkehr Inland	CHF	EUR	übrige Währungen
E-Banking	kostenlos	kostenlos	CHF 5
Blitz-Auftrag	CHF 1 pro Borderau + CHF 0.50 pro Einzahlungsschein	-	-
Lastschriften	kostenlos	-	-
Dauerauftrag Eröffnung/Mutation ¹ (zu Gunsten BSU-Konto kostenlos)	CHF 5	CHF 5	CHF 5
Dauerauftrag Ausführung	kostenlos	CHF 5	CHF 8
Stammliste	CHF 1 pro Stammliste + CHF 0.50 pro Zahlung		
Zahlungsverkehr Ausland			
	EUR SEPA	EUR	übrige Währungen
E-Banking	CHF 2	CHF 5	CHF 5
SWIFT-Auftrag (Bankformular)	CHF 10	CHF 10	CHF 10
Dauerauftrag Eröffnung/Mutation ¹	CHF 5	CHF 5	CHF 5
Dauerauftrag Ausführung	CHF 2	CHF 5	CHF 8
Zusatzkosten Übernahme Fremdspesen (OUR) ²		CHF 20	CHF 20

Zusatzkosten

Zuschlag für Zahlungen individuelle Formate	CHF 10
Fremdspesen Drittinstitut	werden weiterverrechnet

Formulare

QR-Einzahlungsscheine	kostenlos
Blitz-Auftrag	kostenlos

Münzzählmaschine (nur für KundInnen)

bis CHF 500	CHF 5	Einzahlungen auf Sparkonto25 sind kostenlos
ab CHF 500 bis CHF 1'000	CHF 10	
über CHF 1'000	CHF 50	

Changeverkehr am Schalter

An- & Verkauf von Fremdwährung für KundInnen (Buchung muss über ein Konto laufen)	kostenlos
---	-----------

¹ im E-Banking kostenlos

² alle Spesen zu Lasten des Auftraggebers

Checks

Checkeinreichung zur Gutschrift «nach Eingang»

Zahlbar in der Schweiz	CHF 60
Zahlbar im Ausland	CHF 70 zuzüglich Fremdspesen

Tresorfachgebühren

Grössenklasse	Höhe in cm	Breite in cm	Tiefe in cm	Jahresgebühr ¹
1	6	30	50	CHF 90
2	10	30	50	CHF 110
3	15	30	50	CHF 150
4	20	30	50	CHF 180
5	30	30	50	CHF 250
6	30	60	50	CHF 370
7	50	60	50	CHF 580

¹ zuzüglich Mehrwertsteuer

Tresorfächer sind nur in der Geschäftsstelle Uster und nur in beschränkter Anzahl erhältlich. Voraussetzung für die Miete eines Tresorfachs: Die Bank BSU ist Hauptbank.

Ankauf & Verkauf physisches Edelmetall

1 - 50	Gramm	Agio / Disagio	1.00 % vom offiziellen Kurs
100 - 250	Gramm	Agio / Disagio	0.75 % vom offiziellen Kurs
500 - 1000	Gramm	Agio / Disagio	0.50 % vom offiziellen Kurs

Karten

Debit Mastercard

Kartengebühr pro Jahr	CHF 40 ¹ /EUR 30 ¹
Ersatzkarte	CHF 30/EUR 20
Bestellung Ersatz-PIN-Code	CHF 15
PIN-Rücksetzung	CHF 10
Kartensperre	CHF 30

Debit Mastercard – Bargeldbezug Bancomat

Inland CHF (Bancomaten aller Banken)	kostenlos
Inland Fremdwährungen (eigene Bancomaten)	kostenlos
Inland Fremdwährungen (fremde Bancomaten)	maximal CHF 5
Ausland	CHF 4/EUR 2.50 ²

Debit Mastercard – bargeldlos bezahlen

Inland	kostenlos
Ausland	CHF 1.50/EUR 0.60 ²

Bankkarte / Einzahlkarte

Kartengebühr pro Jahr	kostenlos
Ersatzkarte	CHF 30
Bestellung Ersatz-PIN-Code	CHF 15
PIN-Rücksetzung	CHF 10
Kartensperre	CHF 30

Kreditkarten Mastercard/Visa

	Hauptkarte	Zusatzkarte
Silberkarte	CHF 100 pro Jahr ¹	CHF 25 pro Jahr
Goldkarte	CHF 200 pro Jahr	CHF 50 pro Jahr
Platinumkarte	CHF 550 / EUR 450 / USD 450 pro Jahr	kostenlos
Bargeldbezug Silber und Gold	4 % mindestens CHF 10	
Bargeldbezug Platinum	2.5% mindestens CHF 10 / EUR 7 / USD 7	
Ersatzkarte Silber	CHF 20	
Ersatzkarte Gold / Platinum	kostenlos	

Mastercard Prepaid

Mastercard Prepaid in CHF	CHF 50 pro Jahr
Ladung	1 % mindestens CHF 5

¹ für Jugendliche bis 25 Jahre in Kombination mit einem Privatkonto²⁵ kostenlos (gilt nur für Debit Mastercard und Mastercard)

² Die Gebühr wird in der Währung des hinterlegten Kontos belastet.

Anlagemodell «Umfassende Anlageberatung»

Tarife für Abschlüsse in der Schweiz

Aktien und ähnliche Papiere (Mindestcourtage CHF 80)

- bis zu	CHF 25'000	1.00 %
- für die nächsten	CHF 175'000	0.90 %
- über	CHF 200'000	0.50 %

Obligationen (Mindestcourtage CHF 80)

- bis zu	CHF 25'000	0.80 %
- für die nächsten	CHF 125'000	0.70 %
- über	CHF 150'000	0.50 %

Anlagefonds (Mindestcourtage CHF 60)

Geldmarktfonds		0.50 %
Obligationen- und Immobilienfonds		1.00 %
Strategiefonds		1.50 %
Aktienfonds		1.75 %
Rücknahme	netto	

Tarife für Abschlüsse im Ausland

Aktien und ähnliche Papiere (Mindestcourtage CHF 120)

- bis zu	CHF 100'000	1.60 %
- über	CHF 100'000	1.40 %

Obligationen (Mindestcourtage CHF 120)

- bis zu	CHF 25'000	1.20 %
- für die nächsten	CHF 175'000	1.10 %
- über	CHF 200'000	0.80 %

Ausserbörslicher Handel

nicht börsengehandelte Aktien (OTC) und ähnliche Produkte	pro Ausführung 1.60 %, Mindestcourtage CHF 120
Emission von Aktien und ähnlichen Beteiligungspapieren	pro Ausführung 1.60 %, Mindestcourtage CHF 120

Anlagemodell «execution only»

Tarife

Abschlüsse in der Schweiz (Mindestcourtage CHF 40)	50 % Reduktion auf den Courtagen-Tarif
Abschlüsse im Ausland (Mindestcourtage CHF 60)	50 % Reduktion auf den Courtagen-Tarif

Anlagemodell «Fondssparplan»

Tarife

Depotgebühr ¹	0.20 %, mindestens CHF 20 pro Konto
Ausgabekommission	1 % (Rücknahme ohne Kommission)
Umsatzabgabe	maximal 0.15 %, jeweils bei Kauf bzw. Verkauf der börsengehandelten Fonds (ETFs) sowie bei Emission der ausländischen Anlagefonds
SIX Swiss Exchange Gebühr	maximal 0.015 %, jeweils bei Kauf bzw. Verkauf der börsengehandelten Fonds (ETFs)

¹ die Depotgebühr wird monatlich am Stichtag zur Monatsmitte ermittelt und jeweils Ende Quartal belastet

Anlagemodell «Vermögensverwaltung eco»

Ein nachhaltiges Produkt der Bank BSU

Tarife

Gesamtkosten ²	0.80 %
Wertschriftenverzeichnis mit Steuerwerten	kostenlos

² inklusive Depotgebühren, Courtagen, Kontoführungsgebühren Abwicklungskonto, exklusive Mehrwertsteuer, Saldierungsspesen und Gebühren Drittanbieter, gilt für sämtliche Risikoprofile.

Depotgebühr «Umfassende Anlageberatung» und «execution only»

Depotgebühr³

Erste CHF 500'000 ⁴	0.25 %
Zweite CHF 500'000 ⁴	0.22 %
Darüber ⁴	0.19 %
Minimalgebühr pro Depot	CHF 50 / Jahr (CHF 12.50 / Quartal)
bei Eröffnung vor Stichtag	der angebrochene Monat wird verrechnet
bei Aufhebung nach Stichtag	der angebrochene Monat wird verrechnet

³ die Depotgebühr wird monatlich am Stichtag zur Monatsmitte ermittelt und jeweils Ende Quartal belastet

⁴ aufgrund des Kurswertes (unterschiedliche Titelarten werden aufsummiert)

Gebühren zuzüglich Mehrwertsteuer.

Preise für Dienstleistungen im Wertschriftengeschäft und übrige Tarife

Coupons/Titel-Inkasso

Kunde mit Depot	kostenlos
Physisch am Schalter	CHF 10 pro Coupon, maximal CHF 50
	CHF 25 pro Titel, maximal CHF 100

Zustellung von Coupons mit Naturaldividenden und Freikarten

pro Sendung	CHF 50
-------------	--------

Wertschriftenverzeichnis mit Steuerwerten

schweizerische und ausländische Titel	CHF 7 pro Position (mind. CHF 50, max. CHF 150)
---------------------------------------	---

Einlieferung in ein Wertschriftendepot

von einem Drittinstitut	kostenlos
bankintern	kostenlos
physisch	CHF 200

Titeltransfer an ein Drittinstitut

Titeltransfer allgemein	CHF 100 pro Titel, mind. CHF 200
-------------------------	----------------------------------

alle Dienstleistungen zuzüglich Mehrwertsteuer

Übrige Tarife

Börsengebühren Inland (Fremdspesen)	pro Abrechnung CHF 3
Gebühr Kassenobligation (Kontrakt)	jährlich 0.075 %, mindestens CHF 20
Kommission für vorzeitige Rückzahlung Kassenobligation	Die Kommission berechnet sich aus der Differenz des zum Rückzahlungszeitpunkt geltenden Zinssatzes für eine Kassenobligation mit der entsprechenden Restlaufzeit und dem für die Kassenobligation vereinbarten Zinssatz bis Laufzeitende, mindestens jedoch 2% vom Nominalwert.
Kurs vorzeitige Rückzahlung Kassenobligation	aktueller Handelskurs (maximal Nominalwert)
Gebühr Edelmetallkonto	jährlich 0.22 %, mindestens CHF 20 pro Konto

Gebühren zuzüglich Mehrwertsteuer

12

Vertriebsentschädigungen

Die Bank BSU bietet ihren Kundinnen und Kunden Anlagefonds an. Für diese Vertriebstätigkeit erhält die Bank BSU von manchen Produkthanbietern Vertriebsentschädigungen (auch als Bestandeskommission bezeichnet). Die Vertriebsentschädigungen werden mit den Produkthanbietern – unabhängig von der jeweiligen Geschäftsbeziehung mit dem Bankkunden – in speziellen Verträgen geregelt und stehen, als Abgeltung der im Zusammenhang mit dem Vertrieb übernommenen Aufgaben, ausschliesslich der Bank BSU zu.

Anlagefonds

Bei Anlagefonds stellen die Vertriebsentschädigungen einen Teil der im Fondsreglement ausgewiesenen Verwaltungskommissionen dar. Diese bewegen sich normalerweise innerhalb der folgenden Bandbreiten:

Produktkategorie	Entschädigung in Prozent des Anlagevolumens ¹
Obligationenfonds	0.00 – 0.60 %
Geldmarktfonds	0.00 – 1.20 %
Aktiefonds	0.00 – 1.00 %
Immobilienfonds	0.00 – 1.40 %
Anlagestrategiefonds	0.00 – 1.00 %
ETF	0.00 – 1.00 %
Indexfonds	0.00 – 1.20 %
Hedgefonds	0.00 – 1.20 %
Übrige Anlagefonds	keine
Strukturierte Produkte	keine

¹ das Anlagevolumen entspricht dem Marktwert Ihrer Fondsanteile per Stichtag. Den aktuellen Marktwert der jeweiligen Fondsanteile können Sie unter <http://www.swissfunddata.ch> nachschauen oder kontaktieren Sie Ihren Kundenberater bzw. Ihre Kundenberaterin

13

Gebührentarife und Transaktionskosten Vorsorgedepots

Depotgebühr¹

PRIVOR FZ Vorsorgedepot	0.35 %	mindestens CHF 50
PRIVOR Vorsorgedepot	0.35 %	mindestens CHF 50

Transaktionskosten PRIVOR Vorsorge² (Wertschriften-Lösung)

PRIVOR Vorsorge Säule 3a	0.90 %
PRIVOR Freizügigkeitsstiftung	0.90 %

¹ die Depotgebühr wird monatlich am Stichtag zur Monatsmitte ermittelt und jeweils Ende Quartal belastet

² keine Rücknahmegebühr bei Verkauf PRIVOR Vorsorge Säule 3a oder PRIVOR Freizügigkeitsstiftung

Gebühren klassische Hypothekendarfinanzierung

Ereignis	Gebühr
Kreditprüfung für eine Hypothek oder einen Baukredit (Finanzierungszusage oder Finanzierungsrichtofferte)	kostenlos
Finanzierungsbestätigung für Dritte (z.B. für Verkäufer)	kostenlos CHF 250 falls Finanzierung nicht bei Bank BSU erfolgt
Hypothekarverlängerung	CHF 200
Hypothekarerhöhung	CHF 250
Unwiderrufliches Zahlungsverprechen (ohne Finanzierung bei der Bank BSU)	CHF 250
Ablösung / Saldierung einer Hypothek	CHF 400
Mahnung von Hypothekarzinsen und/oder Amortisationen	1. Mahnung CHF 50 2. Mahnung CHF 100
Mahnung von Prämien bei verpfändeten Versicherungspolice	CHF 50 pro Mahnung
Schuldübernahme bzw. Änderung der Eigentumsverhältnisse	CHF 250

14

Gebühren Baufinanzierung

Ereignis	Gebühr
Baukredit für Promotionsfinanzierung (Wiederverkauf)	Einmalig 0.25 % der Anlagekosten, mindestens CHF 1'000
Baukredit für Eigenfinanzierung (kein Wiederverkauf)	Einmalig 0.10 % der Anlagekosten, mindestens CHF 1'000
Baukreditbestätigung, dass Gelder im Rahmen des Baufortschrittes verwendet werden	individuell nach Aufwand ¹
Pfandentlassung aus Baukredit während der Bauphase	individuell nach Aufwand ¹
Ablösung / Saldierung eines Baukredites	CHF 400

¹ pro Stunde CHF 120

Gebühren Online-Hypothek via hypoclick.ch

Ereignis	Gebühr
Kauffinanzierung und Darlehensablösung	kostenlos
Bestellung Grundbuch- und Betreibungsregisterauszug	Drittstellen werden weiterverrechnet
Kundenidentifikation (echtheitsbestätigte Ausweiskopie)	kostenlos
Kontoführung Zinsbelastungskonto (Privatkonto eco)	CHF 4 pro Monat
Hypothekarverlängerung	kostenlos
Hypothekarerhöhung	CHF 250
Ablösung / Saldierung einer Online-Hypothek	CHF 400
Mahnung von Hypothekarzinsen und/oder Amortisationen	1. Mahnung CHF 50 2. Mahnung CHF 100
Weitere Dienstleistungen während der Laufzeit der vereinbarten Online-Hypothek (z.B. eine persönliche Beratung zur Finanzierung)	individuell nach Aufwand ¹ , mindestens CHF 200 pro Ereignis

¹ pro Stunde CHF 120

15

Gebühren Immobilienvermittlung via BSUimmoclick.ch

Modell	Gebühr
Einzelobjekte	Maklerprovision: 2% Mindesttarif: CHF 12'000 Höchsttarif: CHF 50'000 Mehrere Renditeobjekte: nach Verhandlung
GU-Bau (> 6 Einheiten Wohneigentum)	Maklerprovision vor Baubeginn: 2.5% Maklerprovision nach Baubeginn: 1.5% Mindesttarif je Einheit: CHF 12'000 Höchsttarif CHF 50'000

Kommissionstarife für Garantien, Bürgschaften und Kautionen

	Ansatz in %		Minimum
	Pro Quartal Laufzeit oder Bruchteil	übrige Deckung	
Garantien/Bürgschaften	kurante Deckung Grundpfanddeckung	übrige Deckung Blankoengagement	pro Quartal Laufzeit oder Bruchteile davon
Bauhandwerkergarantie	1.500	5.000	CHF 200
Kaution gegenüber öffentlich-rechtlichen Körperschaften (Bund, Kantone, Gemeinden), Verbänden, Behörden, Gerichte, Eidg. Zollverwaltung, SBB, Post, Swisscom etc.	1.500	5.000	CHF 100
Garantien, Bürgschaften und Kautionen	2.000	5.000	CHF 200
Erstausstellungen, Änderungen (Verlängerungen, Betragserhöhungen, Textänderungen)	pro Garantie/Anpassung CHF 100 plus Übermittlungskosten		

16

Kommission Kontokorrentkredit

Ereignis	Gebühr
Bereitstellungskommission Kreditlimite	CHF 100 pro Quartal (CHF 400 pro Jahr) Automatische Belastung erfolgt im Nachhinein, mit dem Quartalsabschluss. Bei der Saldierung während eines laufenden Quartals ist die gesamte Kommission geschuldet und wird mit dem Abschluss verrechnet.
Kreditkommission Kreditlimite	0.250% pro Quartal auf dem durchschnittlichen Saldo

Weitere Dienstleistungen/Gebühren

Nachforschungen Zahlungsverkehr (Inland/Ausland)	individuell nach Aufwand ¹
Adressnachforschungen	Individuell nach Aufwand
Zusätzliche Auszüge	CHF 5 pro Auszug
Bestätigung der Geschäftsbeziehung	individuell nach Aufwand ¹
Nachrichtenlose Vermögen	
Abklärungen	individuell nach Aufwand ¹
Überwachungs- und Administrationspauschale	CHF 100 pro Jahr zuzüglich MWST
Mieterkautionkonto	
Kontoeröffnung / Kontosaldierung	kostenlos
Kontoführung	
Buchungsspesen	
Versand (B-Post)	
Kontoauszug / -abschluss jährlich	
Rückzugsmöglichkeiten	Bei Beendigung des Mietverhältnisses. Ab CHF 25'000 drei Monate Kündigungsfrist.
Kontoüberziehung	nicht möglich
Firmengründung	
Gebühr für Neugründung und Erhöhung	CHF 250
Saldierungsspesen sofern Kapitaleinlage abgezogen wird	CHF 100
Sitzgesellschaften	CHF 200 pro Quartal
Gebühr für Kunden mit Domizil ausserhalb der Schweiz	CHF 40 pro Monat
AIA (automatischer Informationsaustausch)	mindestens CHF 50 pro Meldung ²
Individueller Auftrag	pro Stunde CHF 120
Papierdokumentgebühr	CHF 1.50 je Brief (exkl. Porto)
Bargeldbezug mit QR-Code	CHF 2
Verlust von Schrankfach-Schlüsseln	CHF 500 bei einem Schlüssel CHF 600 bei beiden Schlüsseln

¹ pro Stunde CHF 120, mindestens CHF 30

² zuzüglich allfälliger Drittkosten

17

Diese Publikation dient ausschliesslich zu Informationszwecken und stellt weder ein Angebot noch eine Empfehlung oder Aufforderung zum Erwerb oder Verkauf von Finanzinstrumenten oder Bankdienstleistungen dar. Hinsichtlich der Genauigkeit und Vollständigkeit dieses Dokumentes wird keine Gewähr gegeben und es wird jede Haftung für Verluste abgelehnt, die sich aus dessen Verwendung ergeben. Gesetzliche oder regulatorische Änderungen bleiben vorbehalten. Die aufgeführten Konditionen beziehen sich auf den Zeitpunkt der Herausgabe dieser Publikation. Massgebend sind die Konditionen gemäss der jeweils aktuellen Zinssatzdokumentationen. Änderungen sind jederzeit möglich. Preise verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer, sofern nichts anderes explizit erwähnt ist. Drittkosten werden weiterverrechnet.

Bank BSU
Genossenschaft
Bankstrasse 21
8610 Uster
Telefon 044 777 0 777
info@bankbsu.ch
www.bankbsu.ch

Geschäftsstellen
Uster
Dübendorf
Volketswil